

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.), art. 46 ust. 1, art. 46a ust. 7 pkt 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r., Nr 25, poz. 150), art. 153 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Szczecin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia: „Przebudowa ulic na osiedlu „Majowe-Kijewo” w Szczecinie ul.: Sowia, Kozia, Rysia, Jelenia, Pawia, Orla, Bobrowa, Wróbla, Kacza, Puszczykowa, Skowronka, Olszynki Grochowskiej i Kalenicka”

orzekam

określić środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa ulic na osiedlu „Majowe-Kijewo” w Szczecinie ul.: Sowia, Kozia, Rysia, Jelenia, Pawia, Orla, Bobrowa, Wróbla, Kacza, Puszczykowa, Skowronka, Olszynki Grochowskiej i Kalenicka”.

I. Rodzaj i miejsce przedsięwzięcia.

1. Przebudowa ulic na osiedlu „Majowe-Kijewo” w Szczecinie ul.: Sowia, Kozia, Rysia, Jelenia, Pawia, Orla, Bobrowa, Wróbla, Kacza, Puszczykowa, Skowronka, Olszynki Grochowskiej i Kalenicka. Wymienione powyżej ulice są w większości ulicami osiedlowymi o małym natężeniu ruchu samochodowego. Ulice Olszynki Grochowskiej i Kalenicka położone są na obszarze działalności gospodarczej i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Występujący na tych ulicach ruch pojazdów ma charakter dojazdu do obiektów gospodarczych (składów przemysłowych, warsztatów zakładu energetycznego itp.), jak również dojazd do domów jednorodzinnych.

2. Obręb 4109 dz. nr 100/3, 101, 25, 102, 87, 82/2; obręb 4107 dz. nr 98/5, 136, 141/5, 139, 140/1, 137, 138, 110, 143/3, 30/2, 33/2, 87; obręb 4150 dz. nr 60/2, 86, 16/21, 16/23, 90, 91, 7/14, 89/2; obręb 4084 dz. nr 48/14, 47, 48/15, 48/18, 21/6, 48/16; obręb 4147 dz. nr 37/8, 27, 32/3, 37/3, 7.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. W fazie realizacji przedsięwzięcia, w trakcie prowadzenia robót ziemnych należy uwzględnić ochronę gleb, w tym w szczególności gospodarę warstwy humusowej. Glebę i humus należy gromadzić w pryzmach na czas budowy a po jej zakończeniu wykorzystać przy zagospodarowaniu terenów zielonych.

2. Należy zorganizować plac budowy i jego zaplecze z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację.

3. Na terenie budowy i jego zaplecza należy utrzymywać porządek oraz stosować maszyny i pojazdy sprawne technicznie.

4. Prace ziemne, w tym wykopy należy prowadzić w sposób minimalizujący emisję niezorganizowaną na bieżąco tzn. w czasie wysokich temperatur oraz wietrznej, suchej aury zaleca się okresowe zwilżanie powierzchni ziemi.

5. W celu ograniczenia uciążliwości w postaci czasowego wzrostu zapylenia z transportu materiałów i maszyn budowlanych, należy:

- zraszać wodą plac budowy (zależnie od potrzeby);
- przechowywać cement w hermetycznych zbiornikach;
- ograniczać do minimum czas pracy silników spalinowych maszyn i samochodów na biegu jałowym;
- uważnie ładować materiały sypkie na samochody;
- przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie;
- ograniczyć prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy.

6. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej należy:

- prowadzić prace budowlane emitujące ponadnormatywny hałas tylko w porze dziennej tj. między godziną 6.00 a godzina 22.00;
- stosować najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac: rozbiórkowych, przygotowujących teren oraz budowlanych;
- zaplecze (bazy sprzętu) lokalizować w możliwie najdalszej odległości od zabudowań mieszkaniowych
- stosować maszyny i urządzenia budowlane o niskim poziomie emisji hałasu.

7. Nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego produktami ropopochodnymi z maszyn budowlanych i środków transportu.

8. Unikać zanieczyszczeń odpadami stałymi i ciekłymi podczas prowadzenia robót budowlanych, a powstające na placu budowy odpady należy selektywnie magazynować w oznakowanych pojemnikach lub przystosowanych do tego tymczasowych punktach magazynowania oraz systematycznie je wywozić lub zagospodarowywać.

9. Należy prowadzić działania zmierzające do minimalizowania ilości powstających odpadów.

10. Drzewom i krzewom należy zapewnić ochronę na placu budowy.

11. Budowę należy prowadzić w sposób ograniczający uciążliwości dla osób przebywających na terenie sąsiadującym z przedmiotowym przedsięwzięciem.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

1. W opisie prowadzonych robót ziemnych uwzględnić warunki zawarte w punkcie II decyzji.

2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.

3. Przedsięwzięcie zaprojektować w sposób wykluczający przedostanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

4. Należy zastosować rozwiązania zapobiegające przedostawaniu się ewentualnych zanieczyszczeń do środowiska w sytuacjach awaryjnych (np. rozlewy niekontrolowane).

5. Należy przewidzieć zebranie ścieków opadowych z powierzchni drogi w system kanalizacji deszczowej.

6. Należy wykonać nawierzchnie komunikacyjne umożliwiające zebranie spływów opadowych w system kanalizacji deszczowej.

7. Ścieki opadowe należy odprowadzać do istniejącej kanalizacji deszczowej.

8. Na końcówkach ulic Skowronka, Pawia i Kozia, wody opadowe będą odprowadzane do ziemi za pomocą skrzynek rozsączających.

9. Ścieki sanitarne należy odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami ogólnymi i technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci

10. Kanalizację sanitarną i kanalizację deszczową należy wykonać z materiałów trwałych, odpornych na działanie ścieków o szczelnych połączeniach, uniemożliwiających przedostawanie się ścieków do ziemi i dalej do wód podziemnych.

11. W projekcie architektoniczno – budowlanym należy wykazać, że przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne zapewnią wymagane na tym terenie warunki higieniczno – zdrowotne na terenie przedmiotowej inwestycji. Projekt należy uzgodnić pod względem wymagań higieniczno – zdrowotnych.

IV. Ponadto:

1. Na etapie projektu budowlanego należy sporządzić rzeczywisty bilans odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne i na jego podstawie uregulować stan formalno – prawny w zakresie gospodarki odpadami z fazy budowy (na 30 dni przed rozpoczęciem robót), z uwzględnieniem miejsc i sposobów ich magazynowania.
2. Należy prowadzić selektywną zbiórkę opadów w oznakowanych pojemnikach.
3. Należy zapewnić systematyczny wywóz opadów przez wyspecjalizowane i uprawnione firmy.
4. W przypadku kolizji z istniejącą zielenią, na usunięcie drzew i krzewów należy uzyskać pozytywną decyzję Prezydenta Miasta.
5. Należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków opadowych do ziemi.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

Uzasadnienie

Zygmunt Sobolewski z upoważnienia Gminy Miasto Szczecin, dnia 07-11-2008r. wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa ulic na osiedlu „Majowe-Kijewo” w Szczecinie ul.: Sowa, Kozia, Rysia, Jelenia, Pawia, Orla, Bobrowa, Wróbla, Kacza, Puszczykowa, Skowronka, Olszynki Grochowskiej i Kalenicka”.

Do wniosku załączono m.in. informację o planowanym przedsięwzięciu sporządzoną zgodnie z art. 49 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska wraz z jej zapisem w formie elektronicznej, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, wraz z terenem działek sąsiednich oraz upoważnienie dla Zygmunta Sobolewskiego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zaliczone do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których potrzebę sporządzenia raportu stwierdza się w postępowaniu administracyjnym wynikającym z art. 51 ust. 2,4,5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r., Nr 25, poz. 150).

Wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie o opinię w sprawie obowiązku wykonania raportu oraz określenia jego zakresu. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie dnia 22.12.2008r. znak: PS-NZ/401-0234/990/08 wydał opinie sanitarną, w której odstąpił od obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia: „Przebudowa ulic na osiedlu Majowe – Kijewo w Szczecinie”, uzasadniając ją stwierdzeniem, że inwestycja nie spowoduje pogorszenia wymaganych na przedmiotowym terenie warunków higieniczno-zdrowotnych.

W zakresie wymogu opiniowania za starostą zastosowano przepis art. 383 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r., Nr 25, poz. 150).

Organ odstępując od obowiązku wykonania raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, badał sprawę odnosząc się do uwarunkowań wynikających z kryteriów wynikających z § 4 i § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz

szczegółowych uwarunkowań związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 ze zm). W związku z powyższym organ kierował się:

1) Rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia

Projektowane przedsięwzięcie polega na przebudowie ulic na osiedlu „Majowe-Kijewo” w Szczecinie ul.: Sowia, Kozia, Rysia, Jelenia, Pawia, Orla, Bobrowa, Wróbla, Kacza, Puszczykowa, Skowronka, Olszynki Grochowskiej i Kalenicka.

Wymienione powyżej ulice są w większości ulicami osiedlowymi o małym natężeniu ruchu samochodowego. Ulice Olszynki Grochowskiej i Kalenicka położone są na obszarze działalności gospodarczej i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Występujący na tych ulicach ruch pojazdów ma charakter dojazdu do obiektów gospodarczych (składów przemysłowych, warsztatów zakładu energetycznego itp.), jak również dojazd do domów jednorodzinnych. Teren inwestycji położony jest na obszarze zabudowanym i uzbrojonym, występuje sieć gazowa, teletechniczna, oświetleniowa, kanalizacyjna. W ulicach zlokalizowane są wpusty deszczowe, wybrukowane na powierzchni 1,50x1,50m. Wody opadowe będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej. Na końcówkach ulic Skowronka, Pawia i Kozia, wody opadowe będą odprowadzane do ziemi za pomocą skrzynek rozsączających, ułożonych w pasie drogowym z uwagi na niskie położenie terenu w tych miejscach.

Jeźdnię ulicy Rysiej (ulica klasy L) zaprojektowano o dwóch pasach ruchu o szerokości 5,0m. Wzdłuż ulicy od strony północnej przebiega chodnik o szerokości 2,0m. Od strony południowej zaprojektowano ciąg pieszo-rowerowy szerokość 2,50m. Z uwagi na mniejsze roboty ziemne nie zmieniono przebiegu jezdni nad przepustem.

Ulica Sowia rozpoczyna się w km 0+000,00, a kończy w km 0,0+744,74. Do skrzyżowania z ulicą Rysią zaprojektowano jeźdnię o szerokości 5,0m, na dalszym odcinku szerokość jezdni wynosi 6,0m. Ulica zaczyna i kończy się placami do zawracania. Zaprojektowano obustronne chodniki o szerokości 2,0m. Wyjątek stanowi odcinek 117m, zlokalizowany pomiędzy ulicą Rysią i Kozią, gdzie zaprojektowano ciąg pieszo-rowerowy, będący kontynuacją ciągu w ulicy Rysiej.

Ulica Kozia posiada długość 464,02m. Od km 0,0+000,0 do km 0,0+312,28 zaprojektowano jeźdnie o szerokości 5,0m z 2,0m chodnikiem od strony północnej i ciągiem pieszo-rowerowym od strony południowej. Na dalszym odcinku zaprojektowano ciąg pieszo-jezdni o szerokości 5,0m, zakończony placem do zawracania.

Ulica Jelenia klasy „D” rozpoczyna się placem do zawracania. Szerokość jezdni wynosi 5,0m, a chodników 2,0m. W planie osi ulicy posiada 2 łuki poziome.

Ulice Pawia, Orla, Wróbla zostały zaprojektowane jako ulice klasy „D”. Jeźdnie posiadają szerokość 5,0m oraz chodniki o szerokości 2,0m przylegające bezpośrednio do jezdni. W ulicy Wróbla zostały zaprojektowane stanowiska postojowe usytuowane prostopadle do osi jezdni. Ulica Pawia została zakończona placem do zawracania.

Ulicę Kacza, Skowronka, częściowo Bobrową, odcinek C-D przy ulicy Puszczykowej zaprojektowano jako ciągi pieszo-jezdne o szerokości 5,0m i 6,0m, zakończone w większości placami do zawracania. W ulicy Kaczej i Bobrowej zaprojektowano stanowiska postojowe w formie zatoki przylegającej do jezdni. Na pozostałych ciągach wydzielono stanowiska postojowe w układzie równoległym.

Ulice: Kalenica i Olszynki Grochowskiej zaprojektowano o szerokości 6,0m z obustronnymi chodnikami szerokości 2,0m. Występują lokalne zawężenia chodnika, co jest uwarunkowane przebiegiem granicy działki. Końcowe odcinki ulic zakończono placami do zawracania. Wzdłuż ulicy Kalenickiej (odcinek D-E) oraz odcinka K-L zaprojektowano miejsca postojowe, usytuowane w układzie równoległym do jezdni.

-Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach: obręb 4109 dz. nr 100/3, 101, 25, 102, 87, 82/2; obręb 4107 dz. nr 98/5, 136, 141/5, 139, 140/1, 137, 138, 110, 143/3, 30/2, 33/2, 87; obręb 4150 dz. nr 60/2, 86, 16/21, 16/23, 90, 91, 7/14, 89/2; obręb 4084 dz. nr 48/14, 47, 48/15, 48/18, 21/6, 48/16; obręb 4147 dz. nr 37/8, 27, 32/3, 37/3, 7.

Zestawienie długości projektowanych ulic i ciągów pieszo-jezdnych: ul. Sowa 744,47m, ul. Rysia 340,82m, ul. Kozia 464,02m, ul. Jelenia 409,21m, ul. Bobrowa 122,11m, ciąg pieszo-jezdny (ul. Bobrowa) 252,04m, ul. Kacza 78,77m, ul. Wróbla 156,47m, ul. Pawia 265,60m, ul. Orla 327,22m, ul. Puszczykowa 316,78m, ciąg pieszo-jezdny przy Puszczykowej 280,0m, ciąg pieszo-jezdny (ul. Skowronka) 256,93m, ul. Olszynki Grochowskiej (odc. A-B) 266,25m, ul. Kalenica (odc. B-F) 284,18m, ul. Kalenica (odc. D-E) 172,90m, odcinek B-C 133,74m, odcinek G-H 99,40m, odcinek K-L 135,40m, odcinek I-J 56,10m. Ogółem 5162,41m.

- Emisje i występowanie innych uciążliwości – brano pod uwagę natężenie ruchu pojazdów na przedmiotowym terenie, w związku z planowaną przebudową ruch samochodów nie ulegnie zwiększeniu, gdyż przedmiotowe drogi stanowią w większości dojazd do posesji; mogą występować uciążliwości podczas prac budowlanych, które ustaną wraz z ich zakończeniem.

- Wyżej wymienione ulice posiadają pełne uzbrojenie w sieci wod.-kan.

Wody opadowe będą odprowadzane do istniejącego kolektora deszczowego za wyjątkiem końcówek ulic Skowronka, Pawia i Kozia, gdzie ze względu na ukształtowanie terenu oraz zagębenie istniejącej kanalizacji deszczowej, wody opadowe będą odprowadzane za pomocą skrzynek rozsączających, ułożonych w pasie drogowym. Na powyższe rozwiązania należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.

Na drodze wewnętrznej przewidziano odwodnienie do wpustów ulicznych i dalej do kanalizacji deszczowej. Miejsca postojowe utwardzone będą odwodnione poprzez spadki do wpustów ulicznych w drogach wewnętrznych utwardzonych.

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do projektowanej kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami ogólnymi i technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.

Przy założeniu prawidłowego wykonania robót budowlanych - montażowych w okresie eksploatacji nie wystąpią negatywne oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.

- W celu bezpiecznego dla środowiska postępowania z odpadami na placu budowy, odpady te będą: selektywnie magazynowane w przystosowanych do tego tymczasowych punktach magazynowania, systematycznie wywożone bądź zagospodarowane.

- W fazie realizacji przedsięwzięcia największa intensywność gazów i pyłów do powietrza pochodzących będzie ze środków transportu i maszyn budowlanych oraz w wyniku przemieszczania ziemi z wykopów. W fazie realizacji należy liczyć się z występowaniem następujących negatywnych oddziaływań: zwiększona emisja zanieczyszczeń gazowych, zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie; zwiększona ilość pyłów, związana z transportem i wykorzystaniem na budowie materiałów sypkich oraz intensywniejszym ruchem pojazdów po terenie budowy, emisja niewielkich ilości węglowodorów i substancji zapachowo-czynnych, co jest związane z wykładaniem gorących mieszanek mineralno-bitumicznych nawierzchni drogi. Emisja ta nie stanowi istotnego zagrożenia dla środowiska. Wymienione emisje są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych. Ograniczenie emisji w czasie prowadzenia budowy nastąpi poprzez dobór właściwego sprzętu i pojazdów oraz prawidłową ich eksploatację jak również poprzez prawidłową organizację pracy. Oddziaływanie na środowisko, w fazie eksploatacji dróg, charakteryzuje się emisjami tlenu azotu, węgla, pyłu zawieszonego i benzenu. O stopniu zanieczyszczenia decydują przede wszystkim tlenki azotu, zwłaszcza w miesiącach o dużym nasłonecznieniu i wysokiej temperaturze. Biorąc pod uwagę, iż planowane ulice będą miały charakter lokalny, ich eksploatacja nie spowoduje znaczącego, dla analizowanego terenu, wzrostu emisji pyłów i gazów do powietrza, pochodzących z pojazdów poruszających się tymi ulicami.

- W trakcie budowy przedsięwzięcia wystąpią okresowe oddziaływania akustyczne, powodowane pracą maszyn drogowych i pojazdów transportowych. Sprzęt jaki użyty zostanie do robót drogowych jest zawsze podczas pracy źródłem emisji hałasu. Oddziaływanie to obejmie jednak stosunkowo krótki okres czasu. Jeżeli zastosowany zostanie nowoczesny sprzęt (odpowiednio wyciszony), a baza sprzętu odpowiednio zlokalizowana w stosunku do zabudowy mieszkaniowej, oddziaływanie hałasu może zostać ograniczone do poziomów dopuszczalnych. Generalnie, prace wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu (o wysokim poziomie emisji hałasu) mogą powodować przekroczenia

wartości dopuszczalnych w porze nocnej, dlatego w rejonach zabudowy chronionej prace te powinny być prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Analizowane ulice przebiegać będą w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. O poziomie hałasu ze źródła, jakim jest ruch komunikacyjny, decyduje natężenie ruchu, udział taboru ciężkiego, prędkość ruchu pojazdów i ich stan techniczny, stan nawierzchni oraz przede wszystkim odległość jezdni od terenów i obiektów podlegających ochronie.

Biorąc pod uwagę, iż planowane ulice: będą miały charakter lokalny, tzn. dojazd do planowanej zabudowy mieszkaniowej, prowadzony będzie po nich ruch samochodów osobowych, stan nawierzchni będzie dobry (nowo planowane ulice), należy przyjąć, iż dotrzymane będą standardy jakości środowiska w zakresie emisji hałasu.

- Brak powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

- Planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wykorzystaniem zasobów naturalnych.

- Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się w myśl przepisów art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska do zakładu o ryzyku wystąpienia poważniejszej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia

- Gęstość zaludnienia – Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie zabudowy jednorodzinnej, oraz na obszarze działalności gospodarczej (ulice Olszynki Grochowskiej i Kalenicka). Stanowią one ulice dojazdowe do posesji.

- W miejscu planowanej inwestycji oraz w najbliższym sąsiedztwie nie występują obszary: wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych; obszary wybrzeży; obszary górskie i leśne; obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary chronione zbiorników wód śródlądowych); obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone; obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne; obszary przylegające do jezior; uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

- Teren przedsięwzięcia znajduje się w odległości ok. 800 m od granicy specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Wzgórza Bukowe” PLH320020, którego granica biegnie po stronie południowej drogi krajowej nr 3. Projektowane przedsięwzięcie będzie polegało wyłącznie na przebudowie istniejących dróg – ulic. Budowa oraz eksploatacja tego przedsięwzięcia nie będzie wpływała negatywnie na siedliska oraz gatunki roślin i zwierząt, dla których ochrony obszar Natura 2000 został wyznaczony. Nad tymi terenami normalnie przelatują ptaki oraz żerują i siadają w ich sąsiedztwie, w tym na ogrodzeniach. W otoczeniu terenu opracowania normalnie rozwija się szata roślinna. Ze strony budowy domków jednorodzinnych nie powstają oddziaływania antropogeniczne o negatywnym wpływie na stosunki gruntowo – wodne. W otoczeniu budowy grunty nie są zdegradowane antropogenicznie oraz nie dochodzi do pogarszania wartości biocenotycznej szaty roślinnej. Ze strony budowy projektowanego przedsięwzięcia również nie wystąpi negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze w tej części obszaru Natura 2000. Zajęcie terenu opracowania nie spowoduje zaniku, zmniejszenia powierzchni lub obniżenia wartości biocenotycznej siedlisk ważnych dla bytowania i rozrodu fauny, dla której obszar Natura 2000 został wyznaczony.

- Zgodnie z informacjami zawartymi w Waloryzacji Przyrodniczej Miasta Szczecina teren przedsięwzięcia nie znajduje się w granicach projektowanych oraz proponowanych do utworzenia form ochrony przyrody: rezerwatów przyrody, użytków ekologicznych, obszarów chronionego krajobrazu, zespołów przyrodniczo– krajobrazowych. Od proponowanych do utworzenia form ochrony przyrody teren przedsięwzięcia znajduje się w następujących odległościach: ok. 150 m od granicy proponowanego użytku ekologicznego UE-18 „Jeleni Staw”, ok. 200 m od wyznaczonego obszaru cennego OC-18 Kijewo - oczko wodne wśród zadrzewień parkowych - miejsce rozrodu płazów. Realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływała negatywnie na wyżej wymienione formy ochrony przyrody. Wynika to z tego, że projektowane przedsięwzięcie będzie polegało wyłącznie na

przebudowie istniejących dróg – ulic w granicach istniejącego osiedla. Dla potrzeb opracowywanego projektu zinventaryzowano drzewa rosnące w bliskim lub bezpośrednim zbliżeniu z pracami drogowymi. Po przeanalizowaniu wytycznych dotyczących odstępów pomiędzy nawierzchniami drogowymi i istniejącymi drzewami wyznaczono drzewa do wycinki, których zachowanie nie jest w żaden sposób możliwe. Drzewa te w większości są w dobrym stanie zdrowotnym, bez wyraźnych objawów chorobowych. Według wstępnych wyliczeń w związku z przebudową dróg zachodzi konieczność usunięcia 129 sztuk drzew. Na usunięcie drzew Inwestor musi uzyskać pozytywną decyzję Prezydenta Miasta Szczecin.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania

– Zasięg oddziaływania - w fazie budowy będą wykonywane prace które mogą powodować uciążliwość dla mieszkających w pobliżu ludzi, jednak zastosowane nowoczesnych maszyn, wykonywanie prac tylko w porze dziennej powinno zminimalizować wpływ tych oddziaływań które ustaną po zakończeniu przebudowy.

- Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie.

- Nie występuje prawdopodobieństwo oddziaływania na środowisko.

Organ kierując się usytuowaniem, charakterem i skalą oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz po przeanalizowaniu przedłożonej do wniosku informacji o planowanym przedsięwzięciu, odstąpił od obowiązku opracowania raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko – postanowienie Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 9 stycznia 2009r. znak: WGKiOŚ.II.AKo/7632/II/101-7/08. W związku z powyższym postępowanie prowadzone było bez udziału społeczeństwa.

Warunki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 48 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska, uzgodnił Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie postanowieniem z dnia 07.04.2009r. znak: PS-NZ/401-0135/197/09. Wszelkie warunki z postanowienia są zawarte w niniejszej decyzji.

W zakresie wymogu uzgadniania warunków do decyzji za starostą zastosowano przepis art. 383 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r., Nr 25, poz. 150).

Przeprowadzono postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie analiz przeprowadzonych na załączonych do wniosku dokumentach, określono oddziaływania i potencjalne zagrożenia środowiska, związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. Zostały również zdefiniowane warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewniające ochronę środowiska. Realizacja przedsięwzięcia zgodnie z koncepcją przedstawioną przez Inwestora oraz z warunkami wynikającymi z niniejszej decyzji umożliwi zabezpieczenie środowiska w stopniu umożliwiającym dotrzymanie standardów jakości środowiska oraz nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia lub życia mieszkańców.

W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że dla terenu objętego wnioskiem, został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XIII/346/07 Rady Miasta Szczecin z dnia 17 września 2007r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Majowe-Kijewo” (Dz.Urz.Woj.Zachodniopomorskiego z dnia 9 listopada 2007r. Nr 110, poz. 1922). Ww. działki znajdują się na obszarze terenów elementarnych oznaczonych na planie symbolami: D.O.2123.U,P, D.O.2124.U,P, D.O.2127.U,P, D.O.2131.KS, D.O.2135.E, D.O.2136.ZP,WS, D.O.2139.ZP,WS, D.O.2141.US, D.O.2144.ZP,WS, D.O.2156.ZP, D.O.2157.ZL, D.O.2160.KP, D.O.2163.G, D.O.2167.MN,U, D.O.2173.ZP, D.O.2176.KP, D.O.2181.ZP,WS, D.O.2183.KP, D.O.2184.ZP,WS, D.O.2186.KP, D.O.2187.ZP,WS, D.O.2188.MN,U,

D.O.2190.U, D.O.2191.KP, D.O.2192.KP, D.O.2194.KP, D.O.2201.KD.Z, D.O.2212.KD.L, D.O.2213.KD.L, D.O.2214.KD.L, D.O.2228.KD.D, D.O.2230.KD.D, D.O.2232.KD.D, D.O.2233.KD.D, D.O.2234.KD.D, D.O.2235.KD.D, D.O.2236.KD.D, D.O.2237.KD.D, D.O.2238.KD.D, D.O.2239.KD.D, D.O.2240.KD.D, D.O.2241.KD.D, D.O.2253.KDW, D.O.2254.KDW, D.O.2255.KDW, D.O.2256.KDW, D.O.2258.KDW, D.O.2263.KPR.
Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami planu.

Poinformowano Strony o toczącym się postępowaniu administracyjnym i przysługującym prawie do zapoznania się z dokumentacją i możliwości wnoszenia uwag w przedmiotowej sprawie. Liczba Stron w postępowaniu przekroczyła 20 i zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227) zastosowano przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Informacje o toczącym się postępowaniu i każdym jego etapie zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin i na stronie internetowej Miasta. W okresie udostępnienia wniosku nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Warunek dotyczący wykorzystania terenu w fazie realizacji inwestycji wynika z art. 75 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Warunek przyjęcia rozwiązania ograniczającego zmianę stosunków wodnych do rozmiarów niezbędnych wynika z art. 100 ust. 1 i 2 ww. ustawy.

Zakaz pogarszania jakości wód gruntowych i zanieczyszczania środowiska gruntowo-wodnego wynika z przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229 ze zm.).

Obowiązek uregulowania stanu formalno – prawnego w zakresie gospodarki odpadami wynika z przepisu art. 17 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz. 628 ze zm.).

Na podstawie przedłożonych dokumentów oraz uzyskanych uzgodnień, można stwierdzić, że uwzględnienie w projekcie budowlanym nałożonych niniejszą decyzją warunków oraz przedstawionych w załączonej informacji o planowanym przedsięwzięciu rozwiązań technologicznych, warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, powinno zabezpieczyć środowisko przed ewentualnym wpływem ze strony planowanego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

Od decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, ul. Wały Chrobrego 4 w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymuje:

1. Zygmunt Sobolewski TRASKO, al. Wojska Polskiego 99, Szczecin
2. Pozostałe strony w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. WGKIOŚ a/a

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Dariusz Matejski

1960r. Kodeks postępowania
Wydawnictwo Główny Urząd Ochrony Środowiska

Podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej
na podstawie ustawy/zał. do ustawy
z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie
skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635)

Art. 7 ust. pkt. lit.
ust. kol. pkt. lit.
Redakcja



Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 12 maja 2009r. znak: WGKiOŚ.II.AKO/7632/II/101/08.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Projektowane przedsięwzięcie polega na przebudowie ulic na osiedlu „Majowe-Kijewo” w Szczecinie ul.: Sowia, Kozia, Rysia, Jelenia, Pawia, Orla, Bobrowa, Wróbla, Kacza, Puszczykowa, Skowronka, Olszynki Grochowskiej i Kalenicka.

Jezdnię ulicy Rysiej (ulica klasy L) zaprojektowano o dwóch pasach ruchu o szerokości 5,0m. Wzdłuż ulicy od strony północnej przebiega chodnik o szerokości 2,0m. Od strony południowej zaprojektowano ciąg pieszo-rowerowy szerokość 2,50m. Z uwagi na mniejsze roboty ziemne nie zmieniono przebiegu jezdni nad przepustem.

Ulica Sowia rozpoczyna się w km 0+000,00, a kończy w km 0,0+744,74. Do skrzyżowania z ulicą Rysią zaprojektowano jezdnię o szerokości 5,0m, na dalszym odcinku szerokość jezdni wynosi 6,0m. Ulica zaczyna i kończy się placami do zawracania. Zaprojektowano obustronne chodniki o szerokości 2,0m. Wyjątek stanowi odcinek 117m, zlokalizowany pomiędzy ulicą Rysią i Kozią, gdzie zaprojektowano ciąg pieszo-rowerowy, będący kontynuacją ciągu w ulicy Rysiej.

Ulica Kozia posiada długość 464,02m. Od km 0,0+000,0 do km 0,0+312,28 zaprojektowano jezdnie o szerokości 5,0m z 2,0m chodnikiem od strony północnej i ciągiem pieszo-rowerowym od strony południowej. Na dalszym odcinku zaprojektowano ciąg pieszo-jezdni o szerokości 5,0m, zakończony placem do zawracania.

Ulica Jelenia klasy „D” rozpoczyna się placem do zawracania. Szerokość jezdni wynosi 5,0m, a chodników 2,0m. W planie osi ulicy posiada 2 łuki poziome.

Ulice Pawia, Orla, Wróbla zostały zaprojektowane jako ulice klasy „D”. Jezdnie posiadają szerokość 5,0m oraz chodniki o szerokości 2,0m przylegające bezpośrednio do jezdni. W ulicy Wróbla zostały zaprojektowane stanowiska postojowe usytuowane prostopadłe do osi jezdni. Ulica Pawia została zakończona placem do zawracania.

Ulicę Kaczę, Skowronka, częściowo Bobrową, odcinek C-D przy ulicy Puszczykowej zaprojektowano jako ciągi pieszo-jezdne o szerokości 5,0m i 6,0m, zakończone w większości placami do zawracania. W ulicy Kaczej i Bobrowej zaprojektowano stanowiska postojowe w formie zatoki przylegającej do jezdni. Na pozostałych ciągach wydzielono stanowiska postojowe w układzie równoległym.

Ulice: Kalenicka i Olszynki Grochowskiej zaprojektowano o szerokości 6,0m z obustronnymi chodnikami szerokości 2,0m. Występują lokalne zawężenia chodnika, co jest uwarunkowane przebiegiem granicy działki. Końcowe odcinki ulic zakończono placami do zawracania. Wzdłuż ulicy Kalenickiej (odcinek D-E) oraz odcinka K-L zaprojektowano miejsca postojowe, usytuowane w układzie równoległym do jezdni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Dariusz Matejki
p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska

